

“好房子”交易推介会明日启幕 为期六天,将为市民提供全链条一站式服务

长沙晚报4月26日讯(全媒体记者 刘嘉)26日,2026年长株潭都市圈“好房子”交易推介会暨“湘聚一座城·幸福一家人”一站式置业活动工作筹备及专题调度会召开,副市长周志凯出席。

周志凯一行实地察看了长沙国际会展中心展馆布置、功能分区、安全通道等设施,并就优化现场、提升观展体验提出要求。目前,筹备工作进展顺利,1.35万平方米展区设置了近百个展位,吸引了约200家企业参展。长沙、株洲、湘潭三市布展进度同步,“好房子”项目、金融服务、装饰装修、中介服务、智慧家居

15000名跑者逐梦湘江岸 2026湘江半程马拉松燃爆星城

长沙晚报4月26日讯(全媒体记者 赵紫名)26日7时,2026湘江半程马拉松在长沙贺龙体育场南门鸣枪开赛,15000名跑者齐聚湘江岸,以奔跑致敬春日,用热爱点亮星城。省体育局副局长张连标、副市长郑平出席起跑仪式。

本次赛事以“敢为人先·与湘江奔跑”为主题,由中国田径协会技术认证,各项指标均达到中国田径协会A类赛事标准。赛事总报名人数达50688人,经抽签确定参赛人数15000人,中签率29.6%,其中长沙市以外参赛选手占比69%。

赛事项目为半程马拉松(21.0975公里),赛事起点和终

青年朝长沙 青春潮长沙

唐薇频

“五一”未至,星城热度已然拉满——《和平精英》七周年嘉年华喊出“把跳长沙,越打越年轻”,线上潮流热度与线下星城活力一体升腾;2026湘江半程马拉松,15000名跑者在湘江两岸以步履丈量城市朝气;湘BA燃动全城,赛事激情牵引消费热潮持续升温。叠加入境客流稳居中部六省省会第一的硬核数据,多重活力因子交织涌动,生动勾勒出长沙文旅消费的蓬勃态势。

“越打越年轻”,是长沙青春气质的生动注脚。作为“世界媒体艺术之都”,长沙始终与年轻潮流同频共振。此次《和平精英》七周年嘉年华落地滨江文化园与北辰荟,将游戏中的运输机、巨型三级头等经典场景复刻线下,让线上“特种兵”奔赴线下狂欢,实现电竞IP与城市文旅的深度融合。这不是长沙第一次牵手潮流IP,从网红打卡地到潮流活动聚集地,长沙始终以开放包容的姿态拥抱年轻文化,让“年轻”成为城市最鲜明的标签。

奔跑向未来,是长沙活力迸发的真实写照。体育是城市活力的晴雨表,更是文旅消费的催化劑。2026湘江半程马拉松报名人数超5万人、中签率不足三成,而外地选手占比近七成,彰显了长沙路跑赛事的强大吸引力。赛道串联江景名胜与城市地标,让跑者在奔跑中感受



湘聚一座城,长株潭等你来安家

2026年长株潭都市圈“好房子”交易推介会将以四重礼遇点亮青年安居梦

长沙晚报4月26日讯(全媒体记者 刘嘉)如果你正在寻找一个既能拼事业又能享生活的地方,那么长株潭都市圈无疑是当下的优选。28日即将启幕的2026年长株潭都市圈“好房子”交易推介会暨“湘聚一座城·幸福一家人”一站式置业活动,不仅是一场“好房子”推介,更是一次“政策+金融+生活”的全维度赋能。从“一张床”的温暖起步,到“一套房”的安居乐业,再到“一个家”的智慧生活,长沙正用最大的诚意发出邀约。

梯度安居,“一张床”到“一套房”全周期守护

针对青年人初来乍到的忐忑,长沙已构建起全国领先的梯度化安居保障体系。

如果你是初来探访,在机场、高铁站扫码即可领取“星城初体验”攻略,长沙青年人才驿站不仅提供最长14天的免费住宿,更有创业导师指点迷津。

如果你决定留下,“一间房”的福利将大大减轻生活压力:对博士人才即将推出免费住政策,而毕业两年内的博士、硕士及全日制本科毕业生,可分别享受3万元、2万元、1.2万元的租房和生活补贴,相当于节省了入职第一年的大部分租房开支。

当你决定深耕于此,“一套房”的阶梯式支持随即启动。博士、硕士生毕业生在长购房分别可享12万元、4万元的首套房补贴。而对新引进企业博士后科研工作站、博士后创新创业实践基地的博士后,将给予最高20万元的生活和安家补贴。

更贴心的是,青年人才可享受最长6个月免费租赁示范性人才公寓,公积金贷款额度针对青年人才首套住房最高提升至1.5倍,真正实现从“在校预缴”到“改善换房”的全周期安居闭环。高级技师和高级工程师首次购房还可申请3万元购房补贴。

市人社局也将人才招聘“搬”进了活动现场,求职者逛展的同时即可对接优质岗位,真正实现“安居+乐业”一站式搞定。

金融赋能,“购房”到“换新”全链条支持

安居不仅要有政策,更要有真金白银的实惠。本次推介会上,建设银行、长沙银行、长沙农商银行及民生银行等金融机构齐聚,将为购房者提供覆盖购房、装修、消费的全链条金融支持。

建设银行为现场签约客户提供全天候房贷咨询,提交贷款申请即获赠百元餐饮消费券,缴纳定金和完成正式签约还可分别获家电

分期大礼包及京东优惠券;长沙银行推出“快乐贷”,享受国家消费财政贴息后,年化利率低至2.05%;民生银行则带来了年化3.05%的按揭利率以及最高100万元的消费信贷,资料齐全可实现当天审批。

而针对改善型家庭,长沙农商银行特别设立“以旧换新”顾问团,提供旧房估值与新房贷款的无缝衔接服务。无论是想置换更大面积的住宅还是想给老房子做个升级,在这里都能一站式搞定。

除了金融政策的强力支持,本次推介会更是汇集了长沙、株洲、湘潭近百家品牌房企的诚意让利。各家房企纷纷拿出了“真金白银”的优惠,特价房、车位券、装修补贴、成交大礼……无论是首次置业还是改善换房,单套最高可省数十万元,总有一款适合你。

生活焕新,“家电”到“数码”全场景补贴

买完房子,置办新家也是一笔不小的开销。别担心,长沙市2026年的补贴大礼包已经为你准备好了!

本次活动联动《长沙市2026年家电以旧换新、数码和智能产品购新补贴实施细则》,为

的新家添砖加瓦。只要你是年满18周岁的湖南消费者,购买冰箱、洗衣机、电视、空调、电脑、热水器等六大类1级能效家电,均可享受最终销售价格15%的补贴,每件最高补贴1500元。

想把新家布置得更智能?手机、平板、智能手表(手环)、智能眼镜等数码产品同样享受15%的补贴,每件最高省500元。

此外,房屋经纪公司也来“加码”。在4月27日至5月10日期间,长沙贝壳找房提供最高5000元的新房专属购房补贴;湖南新环境则推出成交即享4万元团装装修补贴;湖南合和致远还为成交客户准备了小家电好礼抽奖。

为方便购房者“即买即办”,市房屋交易管理中心在现场专门设置了网签服务等政务窗口,签约、备案、咨询一站式完成,省时省心。

4月28日至5月3日,房企高质量发展论坛将为大家解读长株潭一体化发展前景与青年人才政策,三市公积金中心将在金融论坛上联合宣讲新政等,系列活动干货满满。

一座城,一家人。这场有政策、有优惠、有干货、有温度的安居盛会,正等待每一个追梦人的到来。4月28日,长沙国际会展中心,现场还有更多惊喜等你解锁。



一起开箱“湘博镇馆之宝” 人面纹方鼎亮相梅溪湖艺术博物馆

4月26日上午,“美的历程——湖湘文化艺术展(二期)”文物开箱仪式举行,湖南省博物馆镇馆之宝——人面纹方鼎在梅溪湖艺术博物馆7号展厅亮相,成为活动焦点。

据了解,人面纹方鼎位列国家《禁止出国(境)展览文物目录》,是全国已知唯一以人面为装饰的青铜礼器,凭借独特造型走红网络,是“第一届文物戏精大会”人气文物,有着极高的历史学术价值与艺术审美价值。

本次开箱仪式作为展览启幕前

的预热活动,把专业文物入馆流程打造成公众可感知的文化现场,让文物近距离走进大众视野。

该展览由湖南省博物馆与梅溪湖艺术博物馆联合呈现,将于4月28日正式对外开放。展览延续一期学术框架与精品体系,二期新增及轮换文物50余件。

长沙晚报全媒体记者 郭雨滴 柳静芸 摄影报道

扫码看辣视频
网红“小火锅”开箱

上接1版

对作出突出贡献的新就业群体,按照有关规定给予表彰奖励。深入开展新时代岗位建功系列活动,定期举办行业职业技能大赛,提升新就业群体职业荣誉感和认同感。

三、依法维护合法权益

(四)依法规范用工管理。推动互联网平台企业、快递企业等完善用工管理制度,推广使用适应行业特点、紧贴新就业群体需求的劳动合同、书面协议参考文本,根据用工事实等依法合理确定权利义务。规范和加强新就业群体入职管理,严格执行培训上岗制度。发挥企业总部作用,压实合作企业、加盟企业及网点站点等责任,加强对新就业群体不文明从业行为的规制约束。完善安全管理制度,保障新就业群体劳动安全和职业健康。

(五)强化合法权益保障。督促互联网平台企业、快递企业等根据工作任务、劳动强度等合理确定新就业群体劳动报酬,及时足额支付。保障新就业群体休息权益,加强恶劣天气等特殊情形下的劳动保护。畅通企业内部诉求表达渠道,完善纠纷处理机制,公平合理处理投诉申诉,保护各方正当权益。建立健全涉新就业群体权益重要事项常态化协商谈判机制,协商结果通过适当形式向新就业群体公开。依法依规查处不合理收费抽佣、不公平分配流量,以及滥用市场支配地位等违法违规行为。把新就业群体合法权益保障纳入企业社会责任评价体系,支持相关社会组织推动促进行业自律。

(六)加强互联网平台算法治理。督促互联网平台企业切实履行社会责任,规范算法,提高透明度,保障新就业群体对算法规则的知情权、参与权、选择权。优化调整算法规则,充分听取工会、新就业群体代表等意见,合理确

定分配规则、计价规则、时长预估等。定期审核、评估、验证算法机理和应用结果,严格执行算法备案制度。注重应用人工智能、物联网等创新技术优化算法。依法开展算法安全评估和监督检查工作。

(七)完善监督管理。加强行业运行监测,完善从业信息发布制度,引导新就业群体形成合理收入和待遇预期。综合整治“内卷式”竞争,严防损害新就业群体合法权益。依法加强新就业群体个人隐私、个人信息安全保障。加强金融监管,进一步规范涉新就业群体经营性贷款管理。坚决打击涉新就业群体欺诈骗贷等违法犯罪活动。

四、加大关爱力度

(八)提高公共服务水平。推行由常住地提供基本公共服务,结合实际逐步推动相关公共服务随人走。健全符合新就业群体特点的社会保障制度体系,完善社会保险关系转移接续机制。扩大职业伤害保障试点,建立健全职业伤害保障制度。做好职业病防治工作。做好跨省异地就医直接结算服务。稳步推进新就业群体参加住房公积金制度。加强职业技能培训,完善职业技能等级认定和职称评审政策,畅通职业发展渠道。做好新就业群体中残疾人服务工作。按规定对生活困难的新就业群体给予相应社会救助,为工作中意外伤亡的个人及其家属提供帮扶。加强社会心理服务,发挥社会工作专业人员等作用,缓解新就业群体职业焦虑。探索通过向社会组织或其他承接主体购买服务等方式,为新就业群体提供相关服务。

(九)营造和谐友好从业环境。推进社区、商圈、楼宇、园区、交通枢纽、公路服务区、网络直播间等友好场景建设。加强党群服务中心、新时代文明实践中心(所、站)、工会驿站、青年之家、妇女之家、司机之家等统筹使用和运行

维护管理,完善服务网络。结合实际协调帮助解决新就业群体住宿、餐食、停车、道路通行等问题。加强相关企业网站站点与乡镇(街道)、村(社区)工作联系,发挥站长、队长等骨干作用,促进新就业群体与村(居)民、物业服务人员、保安员、商家货主等加强交流沟通。建立健全乡镇(街道)、村(社区)牵头的多方协商机制,加强对新就业群体的关爱服务和尊重支持,着力提高新就业群体融入感归属感。

(十)及时回应关切。发挥党组织、行业管理和业务监管部门、群团组织、互联网平台企业、快递企业,以及行业协会商会等多方作用,收集反映新就业群体集中诉求,推动及时解决合理诉求。依托政务服务便民热线等,推动跨部门、跨地域、政企协同办理,着力解决高频诉求和共性问题。坚持和发展新时代“枫桥经验”,创新完善矛盾化解机制,强化源头治理。加大劳动保障监察执法力度,依法及时有效维护新就业群体劳动保障权益。健全劳动争议协商调解工作机制,加强一站式调解,完善新就业群体劳动争议裁判规则。

五、促进社会融入

(十一)展示良好形象。突出涵养职业操守、培育职业精神,引导新就业群体爱岗敬业、奉献社会。倡导新就业群体自觉遵守社会交往、公共场所中的行为规范,展现文明素养。着力增强新就业群体的法治意识、诚信意识和责任意识,培养健康理性心态,引导新就业群体自尊自信、积极向上。教育引导新就业群体在网络空间尊德守法、文明互

动、理性表达,自觉维护良好网络秩序。

(十二)引导参与社会治理。建立健全工作机制和激励机制,发挥新就业群体特点优势,调动新就业群体参与社会治理积极性主动性。鼓励引导新就业群体参与基层治理和志愿服务。支持新就业群体依法参与行业治理,有序反映合理诉求,发挥好社会监督作用,推动互联网平台企业等不断完善运营模式、提升服务水平。

六、加强组织实施

各地区各有关部门要在党中央集中统一领导下,结合实际抓好本意见贯彻落实。各级党委和政府要加强组织领导,及时研究解决新就业群体服务管理工作中的重点难点问题。构建党委领导、党委社会工作部门指导推动、行业管理和业务监管部门具体推动、相关部门协同配合、属地管理的工作格局。落实人员力量、阵地资源、经费等方面保障。加强前瞻性研究和实践探索,加快推进新就业群体服务管理相关法律法规和制度建设。

(新华社北京4月26日电)

长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

经长沙县人民政府批准,长沙县自然资源局决定以网上挂牌方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、网上挂牌出让国有建设用地使用权的基本情况和规划指标等要求:

挂牌编号	土地位置	出让面积(m ²)	主要规划条件			土地估价报告备案号	出让年限	起始价(万元)	竞买保证金(万元)
			规划用途	容积率	建筑密度				
[2026]长沙县007号	长沙县自贸临空区黄金大道以东、莲塘塘北路以西、综一路以北	13310.53	一类工业用地(M1)	FAR≤2.0	D%≤50%	4300926BA0009	50年	1119	224

二、挂牌起始价中不包含本次挂牌交易过程中所发生的价外税费和挂牌交易服务费。

三、凡符合原国土资源部有关规定及本局发布的《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》规定资质的中华人民共和国境内自然人、法人和其他组织均可申请参加本次宗地网上报价;申请人可以单独申请,也可以联合申请。

四、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按符合资质的价高者得的原则确定竞得人。

本次国有建设用地使用权挂牌出让在互联网上交易,即通过长沙市国土资源网上交易系统进行。凡办理数字证书及电子签章、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上挂牌交易活动。

五、本次网上挂牌出让的详细资料和要求,见《长沙市网上挂牌出让国有建设用地使用权规则》《长沙市国土资源网上交易系统操作说明》和《长沙县国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》等文件,有意竞买者登录长沙市国土资源网上交易系统(http://gtjy.csqzgy.cn)查询。申请人可于2026年4月27日至2026年5月27日,在网上浏览或下载本次挂牌出让文件,并按上述文件规定的操作程序参加竞买。

六、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让办公地点为长沙公共资源交易中心(地址:长沙市岳麓区岳麓路279号);网上挂牌报价时间为2026年5月17日上午9时起(以网上交易系统服务器时间为准,下同)至2026年5月27日上午10时止。

七、申请人应当及时登录长沙市国土资源网上交易系统并在系统上向长沙公共资源交易中心提交竞买申请并支付竞买保证金(保证金缴纳账号由交易系统随机生成)。网上挂牌竞买保证金截止时间为2026年5月26日下午5时。挂牌报价时间截止时,有2个或2个以上竞买人报价的,系统自动进入网上限时竞价程序,通过限时竞价确定最高报价人,最高报价人在线上上传相关资料至交易系统获取《最高报价人确认书》。最高报价人经资格审核后符合网上挂牌出让须知要求的,签订《成交确认书》,网上挂牌交易活动结束。

八、如果在参加本次网上挂牌交易活动的过程中遇到疑难问

题,请及时联系,联系电话如下:

网上挂牌出让业务咨询电话:0731-84064395(长沙县不动产登记中心)

交易系统使用服务咨询电话:0731-89938892(长沙公共资源交易中心)

净地供应监督举报电话:0731-82290529(湖南省自然资源厅)

数字证书办理地址:岳麓区岳麓路279号一楼服务大厅(长沙公共资源交易中心)

数字证书办理咨询电话:0731-82238355

长沙县自然资源局
2026年4月27日